

CHỈ THỊ

về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai, tài sản công trong tình hình mới

Trong những năm qua, công tác quản lý nhà nước về đất đai, tài sản công đã có nhiều chuyển biến tích cực. Việc quản lý, sử dụng đất đai, tài sản công ngày càng có hiệu quả, từng bước đi vào nề nếp, góp phần đáng kể phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh. Tuy nhiên, công tác quản lý đất đai, tài sản công còn bất cập, chưa phát huy hiệu quả so với tiềm năng; vẫn còn trường hợp thất thoát, lãng phí.

Để tiếp tục nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất đai, tài sản công, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu các cấp ủy, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, tổ chức chính trị - xã hội thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về đất đai, tài sản công.

2. Tiếp tục thực hiện nghiêm Chi thị 27-CT/TU, ngày 13/8/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai.

Tập trung tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ đưa vào sử dụng các dự án đã được giao đất, cho thuê đất. Rà soát các công trình, dự án đã có quyết định thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đã được giao đất, cho thuê đất nhưng chưa triển khai thực hiện được để có biện pháp xử lý phù hợp theo quy định. Tăng cường công tác quản lý, không để xảy ra tình trạng lấn, chiếm, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép hoặc chậm đưa đất vào sử dụng.

Thực hiện đúng quy định các trường hợp phải đấu giá đất, nhất là những khu đất “vàng” sau khi rà soát, sắp xếp lại các cơ sở nhà, đất của Nhà nước để chống thất thu cho ngân sách nhà nước. Rà soát, xác định các đối tượng đang sử dụng đất chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai để đôn đốc, thu nộp đầy đủ kịp thời theo quy định.

3. Nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công. Rà soát, sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo đúng quy định của pháp luật đất đai và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công. Xử lý, thu hồi tài sản công sử dụng sai mục đích theo quy định của pháp luật. Việc cho thuê mặt bằng công sở vào mục đích kinh doanh phải phù hợp với quy định của pháp luật.

4. Tăng cường công tác quy hoạch, quản lý, bảo vệ, khai thác và sử dụng khoáng sản hợp lý, tiết kiệm, có hiệu quả. Tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản bảo đảm đúng quy định. Xử lý nghiêm các trường hợp khai thác khoáng sản trái phép.

5. Rà soát lại quy mô, năng lực và hiệu quả quản lý, bảo vệ rừng của các chủ rừng, nhất là đối với các công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên lâm nghiệp, các Ban quản lý rừng để chống chặt phá, lấn chiếm rừng, đất rừng. Kiên quyết thu hồi các diện tích đất rừng lấn chiếm; giao, cho thuê đất rừng theo đúng quy định của pháp luật.

6. Nâng cao trách nhiệm của Bí thư cấp ủy, người đứng đầu trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, tài sản công. Tăng cường thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai, tài sản công và đôn đốc việc thực hiện các kết luận thanh tra, kiểm tra đã ban hành để xử lý dứt điểm các vi phạm.

Chỉ thị này được phổ biến đến chi bộ.

Nơi nhận:

- Ban Bí thư Trung ương, *để*
- Văn phòng Trung ương, *báo*
- Ban Nội chính Trung ương, *cáo*
- Đảng ủy Công an Trung ương,
- Các ban, UBKT, VPTU,
- Các đảng đoàn, ban cán sự đảng,
- Các đảng bộ trực thuộc Tỉnh ủy,
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh,
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên,
- Công Thông tin điện tử Tỉnh ủy,
- Lưu VPTU.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**

Lê Trường Lưu